COMUNICADO AO MERCADO

Aquisição do “Bloco Mato Grosso”

Relações com Investidores
+55 (51) 3230 7797
ri@slcagricola.com.br

A SLC Agrícola S.A. (B3: SLCE3; ADR’s: SLCJY; BLOOMBERG: SLCE3:BZ; Reuters: SLCE3.SA) (“SLC Agrícola”), **atualiza seus acionistas e o mercado em geral sobre a aquisição do portfólio de imóveis rurais denominado “Bloco Mato Grosso”**, do Grupo Radar, por meio de suas subsidiárias, cujos detalhes foram divulgados em Fato Relevante na data de 08 de julho de 2026.

Em continuidade à aquisição de terras anteriormente divulgada pela Companhia, são apresentadas informações adicionais sobre a composição da área adquirida. Dos 11,1 mil hectares que integram a operação, aproximadamente **8,9 mil hectares são agricultáveis** e destinados à produção agrícola. Os cerca de 2,2 mil hectares restantes correspondem a áreas de preservação e suporte operacional, contemplando Reserva Legal (RL), Áreas de Preservação Permanente (APP), estradas internas, áreas de sede e demais áreas não produtivas das propriedades.

A Companhia informa que a transação foi **aprovada, sem restrições, pelo Conselho Administrativo de Defesa Econômica – CADE**.

Com relação à estrutura de pagamento da operação, na data de assinatura do acordo, foi depositada em conta vinculada (*escrow*) a primeira parcela, no montante de **R$ 255.691.819,22** (duzentos e cinquenta e cinco milhões, seiscentos e noventa e um mil, oitocentos e dezenove reais e vinte e dois centavos).

Após o cumprimento das demais condições precedentes previstas para a conclusão da transação, **nesta data**, foi realizado o pagamento final no valor de **R$ 413.886.691,67** (quatrocentos e treze milhões, oitocentos e oitenta e seis mil, seiscentos e noventa e um reais e sessenta e sete centavos), concluindo-se, assim, o pagamento da operação.

O valor total da transação totalizou em **R$ 669.578.510,89** (seiscentos e sessenta e nove milhões, quinhentos e setenta e oito mil, quinhentos e dez reais e oitenta e nove centavos) contemplando **R$ 24,9 milhões** referentes à infraestrutura existente nos imóveis, conforme laudo de avaliação, **e R$ 644,7 milhões** referentes à terra nua útil/agricultável, valor equivalente a aproximadamente **R$ 72,7 mil por hectare agricultável.**

O **Banco Bradesco BBI S.A.** atuou como assessor financeiro da SLC Agrícola na transação de aquisição do Bloco Mato Grosso, pertencente ao Grupo Radar. A assessoria jurídica da Companhia foi prestada pelo escritório **Machado Meyer Sendacz e Opice Advogados**.

Eventuais esclarecimentos poderão ser obtidos junto ao Departamento de Relações com Investidores, pelo e-mail **ri@slcagricola.com.br.**

Porto Alegre, 30 de outubro de 2026.

Ivo Marcon Brum
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

NOTICE TO THE MARKET

Acquisition of “Bloco Mato Grosso”

Investor Relations
+55 (51) 3230 7797
ri@slcagricola.com.br

SLC Agrícola S.A. (B3: SLCE3; ADRs: SLCJY; BLOOMBERG: SLCE3:BZ; Reuters: SLCE3.SA) (“SLC Agrícola”) hereby **provides an update to its shareholders and the market in general regarding the acquisition of the portfolio of rural properties known as the “Mato Grosso Block”** from the Radar Group, through its subsidiaries, the details of which were disclosed in the Material Fact dated July 8, 2026.

Further to the land acquisition previously disclosed by the Company, additional information is provided regarding the composition of the acquired area. Of the 11.1 thousand hectares included in the transaction, approximately **8.9 thousand hectares are arable** and intended for agricultural production. The remaining approximately 2.2 thousand hectares correspond to conservation and operational support areas, including Legal Reserves (LR), Permanent Preservation Areas (PPAs), internal roads, administrative and operational facilities, and other non-productive areas of the properties.

The Company informs that the transaction was **approved without restrictions by the Administrative Council for Economic Defense (CADE).**

Regarding the transaction’s payment structure, on the date of execution of the agreement, the first installment was deposited into an escrow account in the amount of **R$255,691,819.22** (two hundred fifty-five million, six hundred ninety-one thousand, eight hundred nineteen Brazilian reais and twenty-two centavos).

Following the satisfaction of the remaining conditions precedent to the completion of the transaction, **on this date**, the final payment was made in the amount of **R$413,886,691.67** (four hundred and thirteen million, eight hundred and eighty-six thousand, six hundred and ninety-one reais and sixty-seven centavos), thereby completing the payment for the transaction.

The total transaction value amounted to **R$669,578,510.89** (six hundred sixty-nine million, five hundred seventy-eight thousand, five hundred ten Brazilian reais and eighty-nine centavos), comprising **R$24.9** million related to the existing infrastructure on the properties, as per the appraisal report, and **R$644.7** million related to the useful/arable bare land, equivalent to approximately **R$72.7 thousand per arable hectare**.

Banco Bradesco BBI S.A. acted as financial advisor to SLC Agrícola in connection with the acquisition of the Mato Grosso Block, owned by the Radar Group. The Company’s legal counsel in the transaction was **Machado Meyer Sendacz e Opice Advogados**.

For further information, please contact the Investor Relations Department at **ri@slcagricola.com.br**.

Porto Alegre, October 30th, 2026.

Ivo Marcon Brum
CFO & IRO