GAFISA S.A.
CNPJ/MF 01.545.826/0001-07
NIRE 35.300.147.952
Código CVM nº 1610-1

FATO RELEVANTE

GAFISA S.A. ("Companhia" ou "Gafisa") (B3: GFSA3), em cumprimento à Resolução CVM nº 44/2021 informa aos seus acionistas e ao mercado em geral nova atualização acerca da divulgação de suas Informações Trimestrais referentes ao período encerrado em 30 de junho de 2026 ("2T26") e 30 de setembro de 2026 ("3T26").

As atividades relacionadas à finalização das Informações Trimestrais do 2T26 e do 3T26, bem como os respectivos procedimentos de auditoria independente, seguem em curso. Nesse contexto, a Companhia vem atendendo às solicitações da auditoria independente e disponibilizando os documentos requeridos. Contudo, em razão das análises ainda necessárias para a conclusão dos procedimentos de auditoria independente, será necessário prazo adicional para sua finalização e a emissão dos respectivos relatórios.

Dessa forma, a Companhia informa que a divulgação das Informações Trimestrais referentes ao 2T26 e ao 3T26 está prevista para ocorrer no dia 28 de janeiro de 2027, com a teleconferência de resultados no dia 29 de janeiro de 2027, sem prejuízo de divulgação antecipada tão logo sejam concluídas as análises.

A Companhia atualizará seu Calendário de Eventos Corporativos e manterá seus acionistas e o mercado informados sobre quaisquer desdobramentos relevantes.

São Paulo, 27 de novembro de 2026.

Carmelo Aldo Di Leta
Diretor de Relações com Investidores

GAFISA S.A.
CNPJ No. 01.545.826/0001-07
NIRE 35.300.147.952
CVM Code No. 1610-1

MATERIAL FACT

GAFISA S.A. ("Company" or "Gafisa") (B3: GFSA3), in accordance with CVM Resolution No. 44/2021 hereby informs its shareholders and the market in general of a further update regarding the disclosure of its Quarterly Information for the periods ended June 30, 2026 ("2Q26") and September 30, 2026 ("3Q26").

The activities related to the conclusion of the Company's 2Q26 and 3Q26 Quarterly Information, as well as the respective independent audit procedures, remain ongoing. In this context, the Company continues to respond to requests from the independent auditors and provide the required documentation. However, due to the additional analyses still necessary to conclude the independent audit procedures, additional time will be required for the issuance of the corresponding reports.

Accordingly, the Company informs that the disclosure of its 2Q26 and 3Q26 Quarterly Information is expected to occur on January 28, 2027, with the earnings conference call scheduled for January 29, 2027, without prejudice to an earlier disclosure should the analyses be concluded sooner.

The Company will update its Corporate Events Calendar and will keep its shareholders and the market informed of any relevant developments.

São Paulo, november 27, 2026.

Carmelo Aldo Di Leta
Investor Relations Officer